

## Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

Apartment-Kategorie	Entgelt pro Person bei Belegung mit einer Person	Entgelt pro Person bei Belegung mit zwei Personen
	pro Tag*	pro Tag*
1-Zimmer-Apartment	ab 54,30 EUR	ab 34,00 EUR
2-Zimmer-Apartment	ab 81,90 EUR	ab 47,80 EUR

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Alle Apartments verfügen über eine seniorengerechte Dusche/WC oder Bad/WC und Balkon oder Terrasse. Die Küchen sind mit Herd, Kühlschrank und Spüle ausgestattet. Ein Notrufsystem steht zur Verfügung.

### In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:

#### Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments inkl. Abstellraum
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen die Woche
- Nebenkosten: Wasser, Strom, Heizung, Grundsteuer, Abfallgebühren
- Wöchentliche Apartmentreinigung sowie Leerung der Mülleimer
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Telefonanschluss (ohne Grundgebühr)
- Instandhaltung, Reinigung und Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume und Außenanlage
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trockner
- Reinigung der Fenster gemäß Reinigungsplan

#### Kultur- und Freizeitangebot

- Ausflüge und Besichtigungen
- Teilnahme an diversen internen und externen Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art wie Konzerten, Ausflügen (ggf. müssen Eintrittsgelder gesondert bezahlt werden) sowie kulinarischen Veranstaltungen
- Aufbau und Koordination von Selbsthilfeaktivitäten (z. B. Bewohnerbeirat)
- Film-, Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner
- Vermittlung von Künstlern, Dekoration und Geräten

#### Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Servicekoordinatorin als Ansprechpartnerin tagsüber in der Residenz
- Koordination Fremdwäscherei, Lieferservice umliegender Einzelhändler
- Rezeptionsdienst mit Besucherempfang, Terminvereinbarungen für Arztbesuche u.ä.
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes und weiterer umfangreicher Dienstleistungen

## Weitere Angebote:

### Kurzzeit-Aufenthalte

- **Probewohnen**  
Sie haben die Möglichkeit, in unseren möblierten Apartments mit Vollpension bis zu 28 Tage Probe zu wohnen.

Nähere Informationen und Preise erhalten Sie gerne auf Anfrage.

## Preise für Komfortleistungen

Gastronomie	Einheit	EUR
• Frühstück inkl. Heißgetränk	einzel im Monatsabo pro Tag*	4,90 4,00
• 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Tischgetränk	einzel im Monatsabo pro Tag*	10,10 9,30
• Abendessen inkl. Tischgetränk	einzel im Monatsabo pro Tag*	6,60 5,70
• Zimmerservice	pro Service	3,00
• Zubereitung von Sonderkostformen	nach Aufwand	
• Ausrichtung von Festessen und Festivitäten	nach Aufwand	
• Zubereitung von Geburtstagskuchen	nach Aufwand	

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

Kommunikation	Einheit	EUR
• Telefonfreischaltung für alle Anrufe ins weltweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonderrufnummern und Telefonauskunft)	pro Monat	29,90

<b>Serviceleistungen</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• Sonstige Reinigungsdienste	nach Aufwand	
• Serviceleistungen z.B. Begleitservice, Einkaufsservice	pro ½ Stunde	18,00
• Hausmeister- und Handwerkerservice	pro ½ Stunde	24,00
• Bett abziehen und neu beziehen	pro Service	5,00
• Bett machen	pro Service	3,35
• Bettwäsche waschen	nach Aufwand	
• Bügeln der Wäsche	nach Aufwand	
• Waschen der Leibwäsche	nach Aufwand	
• Wäschepaket	pro Maschinenladung	45,00
	pro Monat	95,00
• Zusätzliche Fensterreinigung	nach Aufwand	
• Apartmentrenovierung	nach Aufwand	
• Vermittlung von Möbeltransporten, Nachlassensorgung	nach Aufwand	
• Prüfung privater elektrischer Geräte	nach Aufwand	
<b>Vermietungsservice</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• PKW Stellplatz	pro Monat	35,00
<b>Verwaltung</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• Kopien	pro Seite	0,25
• Telefax	pro Seite	0,50

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus auch weitere umfangreiche Serviceleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Monatsabonnements können mit einer Frist von 7 Tagen zum Monatsende abbestellt werden.